

Contrabando azota
negocio de
autopartes

Sura y Emermédica
cambian su modelo
de negocio

Marriott tendría en
la mira de sus
próximas
inversiones a
Cartagena

f Facebook

t Twitter

g+ Google +

✉ Mail

Lunes, Junio 22, 2015

Grandes 'cacaos' siguen liderando el sector de hotelería en el país

BALANCES FINANCIEROS DE LOS HOTELES

	INGRESOS OPERACIONALES	UTILIDAD BRUTA	UTILIDAD OPERACIONAL	GANANCIAS Y PERDIDAS		INGRESOS OPERACIONALES	UTILIDAD BRUTA	UTILIDAD OPERACIONAL	GANANCIAS Y PERDIDAS
Hoteles Estelar	\$209.134.023	N/D	\$1.836.680	N/D	Hotel Parque Royal S.A.S	\$26.470.423	\$18.397.468	\$2.027.981	\$1.285.764
Hoteles Decameron Colombia S.A.	\$166.675.858	\$98.625.563	-\$18.624.235	-\$14.778.106	Grupo Hotelero Mar y Sol S.A	\$25.819.647	\$10.418.419	\$3.409.947	\$1.923.422
Promotora Turística del Caribe S.A.	\$68.298.211	\$59.888.357	\$6.675.704	\$3.500.847	Inversiones Libra S.A	\$24.725.918	\$20.957.519	\$5.305.665	\$4.177.410
Global Operadora Hotelera S.A.S.	\$62.424.089	\$36.173.096	-\$1.572.640	-\$1.111.573	AR Hoteles S.A.S	\$23.235.515	\$15.248.352	\$8.777.171	\$5.283.007
Nova Mar Development S.A	\$51.324.915	\$46.429.959	\$13.432.765	\$9.559.451	Cinco Herraduras S.A	\$22.557.345	\$10.264.957	\$571.609	\$860.551
Inversiones Campo Isleño S.A.	\$37.159.215	\$20.407.691	\$2.437.344	\$1.873.719	Dorado hoteles S.A.	\$22.450.761	\$20.209.834	\$5.616.585	\$4.403.976
Hotelería Internacional S.A.	\$35.190.085	\$31.599.709	7842642	\$3.218.641	Promotora Apartamentos Dann S.A	\$21.489.139	\$19.749.634	\$815.063	\$39.942
Hoteles Charleston S.A	\$33.150.834	\$15.772.779	\$64.4307	\$418.287	CB Hoteles y Resorts S.A	\$20.594.003	\$14.806.612	\$1.384.163	\$661.824
Irotama S.A	\$32.167.891	\$8.536.396	-\$2.752.279	-\$2.329.278	Hotel Dann Carlton Medellín S.A.	\$20.529.287	\$18.242.845	\$3.288.067	\$1.652.402
Administradora Hotelera Dann Ltda	\$31.647.845	\$28.710.960	\$503.023	\$0.968					

Bogotá—La hotelería colombiana que cuenta con 155.000 habitaciones, según el Registro Nacional del Turismo (RNT), sedujo a los grandes 'cacaos' de la economía local, que además de tener éxito en los negocios financieros, de retail y de construcción, han mantenido el liderazgo en el sector del turismo.

Hoteles Estelar, propiedad de Luis Carlos Sarmiento y gerenciada en Colombia por Miguel Díez, confirmó a LR que el año pasado obtuvo ingresos operacionales por \$209.134 millones (casi \$15.000 millones más que en 2013, cuando vendió \$194.343 millones).

Por su lado, Hoteles Decameron Colombia S.A., del Grupo Terranum que tiene el sello del joven magnate Alejandro Santo Domingo (que tiene una fortuna calculada por la Revista Forbes en US\$11.100 millones), reportó ante la Superintendencia de Sociedades un ingreso de \$166.675 millones.

Hay que recordar que la familia Santo Domingo adquirió la cadena en mayo del año pasado, en una transacción de US\$500 millones.

Antes de que se concretara dicho negocio, Terranum contaba con seis hoteles en Latinoamérica, distribuidos así: dos en Colombia, tres en Costa Rica y uno en El Salvador.

El órgano de control liderado por Francisco Reyes dejó ver en las tablas publicadas, que la firma, que en 2013 vendió \$136.845 millones, vio castigada la utilidad operacional del año anterior, con -\$18.624 millones.

Díez dijo a este medio, que la estrategia de Hoteles Estelar se ha basado en no descuidar el turismo vacacional.

"El cubrimiento geográfico que tenemos en Colombia, Perú y Panamá, más las alternativas que ofrecemos en productos y servicios, nos convierte en una oferta integral para los clientes", afirmó el ejecutivo.

De los complejos habitacionales mencionados por el presidente de Hoteles Estelar, 26 están en territorio nacional de 30 que hay en el mercado.

Andrés Ramírez, analista de empresas, dijo que el interés de los magnates por extender su brazo empresarial hacia el sector hotelero se debe a que están interesados en fortalecer sus portafolios. "Ellos son expertos en hacer negocios y tienen tanto capital para invertir que pueden atreverse a entrar en un mercado que es tan competido. Al final solo conseguirán beneficios", señaló.

Raúl Ávila, profesor de industria de la Universidad Nacional, explicó que las movidas tienen que ver con el crecimiento que presentó la economía local en los últimos años, que motivó la inversión. En especial en el sector que tuvo un fortalecimiento en el turismo de ocio y de negocios.

"El turismo está moviendo mucho dinero localmente. También creo que ha influido que los colombianos están destinando más dinero al ocio y al esparcimiento dentro del país. Lo anterior, provocado por el precio del dólar que le dificulta la elección de destinos internacionales", dijo Ávila.

Entre los otros hoteles que se ranquearon como los que más facturaron estuvieron: Promotora Turística del Caribe, con \$68.298 millones; Global Operadora Hotelera, con \$62.424 millones; Nova Mar Development, con \$51.324 millones; Inversiones Campo Isleño, con \$37.159 millones; Hotelería Internacional, con \$35.190 millones; Hoteles Charleston, con \$33.150 millones; Irotama, con \$32.167 millones; Administradora Hotelera Dann, con \$31.647 millones, Hotel Parque Royal, con \$26.470 millones y el Grupo Hotelero Mar y Sol, con \$25.819 millones.

El sector también sigue atrayendo a los extranjeros y titanes como el Grupo Roble (una de las divisiones del Grupo Poma) el cual le apunta a continuar con la expansión de sus cadenas. En cerca de 15 meses estará listo el Marriott de Medellín, dijo en una pasada edición Ricardo Poma, presidente de la organización que construye el nuevo complejo.

Las opiniones

Raúl Ávila

Profesor de Industria de la Universidad Nacional

"El turismo está moviendo mucho dinero localmente. El aumento de la inversión en el sector ha crecido porque los colombianos están destinando más dinero al ocio".

Miguel Díez

Presidente de Hoteles Estelar

"El cubrimiento geográfico que tenemos en Colombia, Perú y Panamá, más las alternativas de servicios que ofrecemos, nos convierte en una oferta integral".