

Empresas

Jueves, Junio 26, 2014

Archie's está en el catálogo de ventas para reparar a las víctimas del Fondo Premium



Bogotá La cadena de comida italiana Archie's Trattoria, que hoy es el noveno restaurante con más ingresos operacionales según cifras de 2013 de la Superintendencia de Sociedades, estará próximamente en venta.

La decisión de Juan Carlos Ortíz, Tomás Jaramillo y Víctor Maldonado, implicados en el Caso Interbolsa, de entregar los bienes salpicados en el fraude a las 1.027 víctimas del Fondo Premium, enlista a Archie's en el catálogo de activos a la venta para saldar una deuda que sobre pasa el monto de \$320.000 millones.

Resulta que 100% de las acciones del restaurante pertenecen a Maldonado, quien en busca de abonar a las víctimas, ofreció la venta de la compañía.

Según el interventor designado para el caso, Alejandro Revollo Rueda, la empresa especializada en pizzas y comida italiana, que nació en 1993, está avaluada por la firma Nogal entre \$38.000 millones y \$50.000 millones.

No obstante, según el analista financiero Camilo Téllez, una forma estimada de calcular el valor de mercado de una compañía se mide a partir de su flujo de caja, el cual puede ser arrojado por el indicador Ebitda y el dato de efectivo generado en operación, que para este caso es de \$5.779 millones y \$6.250 millones, respectivamente.

Por lo anterior, el valor de Archie's en el mercado podría ser superior al estimado por la firma contratada por los abogados, y estaría al rededor de los \$60.000 millones.

Paola Zuluaga, experta en derecho comercial afirma que, efectivamente, en un negocio entre compañías sí podrían evaluarse los estados y resultados financieros, que tienen que ver con el flujo de caja, para determinar el valor del mercado de la empresa.

Sin embargo, esto depende de todo el proceso jurídico que se haya desarrollado en la Superintendencia de Sociedades pues de declararse intervenido Archie's el precio podría ser vinculante.

Ante esto, el interventor Revollo aseguró que el restaurante no está intervenido, sino que pertenece en 75% a sociedades que están siendo objeto de intervención.

Se vende

Como todo el proceso jurídico indica una monetización de los activos de los tres implicados en el caso Interbolsa, Revollo aseguró que Archie's estará en venta.

Quien compre la compañía se hará con una empresa que en 2013 tuvo ingresos operacionales por \$65.685 millones, lo que le permitió ubicarse, según los reportes de la Superintendencia de Sociedades en el noveno puesto del ranking de los restaurantes más vendedores, el cual lidera El Corral con \$283.890 millones, seguido de Mc Donald's Colombia con \$236.068 millones y Crepes and Waffles con \$222.121 millones.

Además, quien compre Archie's por cualquiera de los valores antes mencionados, asumirá las riendas de una compañía que tuvo utilidades netas por \$1.539 millones y posee una red de 37 restaurantes en Colombia y tres en Estados Unidos y Ecuador.

Además, cabe recordar que la cadena de comida, tiene un plan de expansión que contó con una inversión cercana a US\$ 10 millones con el objetivo de ganar presencia en ciudades intermedias, entre las que se destacan Cúcuta y Santa Marta.

En cuanto a los empleados de la cadena, el interventor Revollo asegura que nos les va a cambiar nada porque Archie's "continúa en marcha y bajo unas excelentes condiciones".

Ante ese panorama, LR intentó comunicarse con la compañía para preguntar el número de empleados pero al cierre de esta edición no fue posible recibir respuesta. No obstante, si se calcula que por cada local hay 20 trabajadores, la operación arrojaría 800 empleados que no estarían en riesgo de perder su puesto.

Víctimas no aceptaron

La respuesta definitiva de las víctimas del Fondo Premium fue un no rotundo a la propuesta de \$55.000 millones que querían entregar los implicados entre inmuebles y acciones en empresas como Millonarios F.C y Datexco.

La negativa da paso al proceso de liquidación y para este, los afectados, en cabeza de Ricardo Garzón y Juan García, estarán liderando un proyecto para solicitarle a Luis Guillermo Vélez, Superintendente de Sociedades, que Revollo asuma como liquidador.

Las opiniones

Camilo Téllez

Analista financiero

"Una forma estimada de calcular el valor de una compañía en el mercado, puede darse a partir del dinero representado en el Ebitda, aunque puede variar".

Paola Andrea Zuluaga

Experta en derecho comercial

"En una transacción comercial, el posible comprador de una empresa, puede estudiar los estados financieros para establecer el precio de venta".

Carlos Rodríguez

experto en empresas

"Al salir las acciones del restaurante al mercado, tendrán una mala reputación debido a su accionista mayoritario, por lo que las ofertas estarán subvaloradas".

Gabriel Forero Oliveros

gforero@larepublica.com.co